



GRUNDEJERFORENINGEN
AVEDØRELEJREN

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Avedørelejren.

12 oktober 2021

Indkaldt: Christian Haines, Mehvish F. Rathore, Hans Erik Jonsson, Hiroshi Hemmi, Jesper Morgils, Kirsten Hartmann, Jan Thorlind, Steen Ørskov Larsen og Lars Jeppsson.

Forslag til Ordstyrer: Lars Jeppsson

Forslag til Referent: Kirsten H.

Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent

2. Nyt fra formanden

3. Henvendelser:

- Lygteløb d. 13. OKT. DGI og Cirkus Museet.
- Hvidovre Sundhedscenter og Ældresagen vedr. lån af Smedjen.
- Opsætning af pakkeboks. Nordic Infrastructure
- Cirkus Baldoni i Avedørelejren 2022. Lån Grønningen 28 -30 april 2022.
- Beskæring af træer ved Vestre Messegade. Amalie+Mads. Vestre Messegade7e
- Dansk Kabel TV's nedgravning. AB Artillerimagasinet

4. Opfølgning på opgaver fra seneste møde.

- Hans Erik: indhent tilbud om julebelysning.
- Jesper: Opdatering af fordelingstal, se vedhæftet.
- Nyt fra IT- gruppe, Jan og Hiroshi

5. Øvrig Opfølgning:

- Status på opsætning af el-ladestandere.
- Skrald dialogmøde d. 9. september
- Formandsmøde tirsdag d. 16. september

6. Nyt fra Grøn vedligehold.

7. Bordet rundt og evt.

Indkaldt: Christian Haines, Mehvish F. Rathore, Hans Erik Jonsson, Hiroshi Hemmi, Jesper Morgils, Kirsten Hartmann, Jan Thorlind, Steen Ørskov Larsen og Lars Jeppsson.

Udblevende: Mehvish F. Rathore

1. Valg af ordstyrer og referent

Ordstyrer blev Lars J. og referent blev Kirsten H.

2. Nyt fra formanden

Jesper og Hiroshi samt formændene fra de største foreninger, har været til orienteringsmøde hos HK ang. Den nye lokalplan 469.

Der vil blive en gennemgang med 2 HK-repræsentanter i uge 42 i GRAVL-området.

- Der vil blive kigget på have/hække i området samt mulighederne for nedgravning af evt. kommende skraldefordelings områder mm.
- Der vil muligvis blive lavet flere p-pladser ved Grønningen
- HK opfordrer til at EL-ladestandere bliver de farver som den nye lokalplan tilskriver.

HK kan på nuværende tidspunkt ikke oplyse hvornår den nye lokalplan vil blive fremlagt for bestyrelsen og foreningens medlemmer

3. Henvendelser:

- HK bør oplyse engementer mm i bedre tid til GRAVL, hvilket er ok fra bestyrelsen.
- Hvidovre Sundhedscenter og Ældresagen forslag kan ikke godkendes, da Smedjen er til engementer, for GRAVL'S beboer. bestyrelsen ønsker at eksterne forslag afvises.
- Dette er ikke tilladt ifølge den gamle samt nye lokalplan at opsætte pakkebokse på GRAVL'S område. Bestyrelsen afventer reglementet i den nye lokalplan. Hvis der står noget om pakkebokse i den nye lokalplan, vil placeringen være ved et skralde området. Pt. kan bestyrelsen ikke godkende dette.
- Cirkus Baldoni forespørgsels er godkendt af en en-stemmet bestyrelse.
- Der vil blive taget fat i grøn entrepris for at indhente et tilbud på beskæring. Hvis prisen kan godkendes af bestyrelsen, vil beskæringen ske her i efteråret 2021.
- Foreningen tager selv fat i TDC.

4. Opfølgning på opgaver fra seneste møde:

- Bestyrelsen fået et nyt tilbud som er 10-15% dyre end det oprindelige tilbud, som lød på 31.500 kr. eks. moms. HK har tilkendegivet at de betaler omkostningerne for nedtagning af de gamle lyskæder efter slukning af dette års julebelysning ultimo jan 2022. Bestyrelsen vil gerne indhente nye tilbud på 2 forskellige modeller, som vil blive forlagt bestyrelsen.
- Leif og Jan har fået opdateret fordelingstallene. De er godkendt af bestyrelsen og de vil blive indsendt til HK af formanden eller Jesper M som ansvarlig for disse tal
- Der er ikke sket så meget i IT- gruppen. Dog er der rettet henvendelse med. forespørgsels til konkret udbyder, ang. de administrative opgaver som den nye hjemmeside skal kunne håndtere med et minimum administrations arbejde fra bestyrelsens side. IT- gruppen vil arbejde videre frem til næste bestyrelsesmøde ang. Mulige konkrete tilbud.

5. Øvrig Opfølgning:

- Arbejdsgruppen for EL-ladestandere, har tilkendegivet at de gerne vil fortætte trods afstemningen ved den ekstraordinære generalforsamling 7 okt.. Gruppen vil arbejde videre mod en model som tilgodeser lave/billigere priser til beboerne og dyrere for gæster/udfra kommende. Der vil stadig blive arbejdet på at finde en løsning med Clever, hvis betingelserne

er til gavn for foreningen. Jesper har en aftale med HK-borgmester ang. Farver på standerne og mulighederne i GRAVL i forhold til den nye lokalplan 469. Arbejdsgruppen har en afklaring inden en ny mulig afstemning om dette. Bestyrelsen foreslår, at dette bliver til et ekstraordinært møde.

- HK Plan & miljø, afventer den nye lokalplan. Der blev snakket om at hejse/løfte containere/beholdere fra skure som ikke har tag (*disse kaldes for fraktionspladser*) Enten pr. forening eller hvor foreningerne går sammen om et nyt område for disse fraktionspladser. Jo mere sortering foreningerne kan klare/håndtere jo billigere. Da det kun er restaffald man betaler afhentning af.
- Jan skal følge op på nedslåning af græs/beplantning af Grønningen, samt rette henvendelse til grøn entrepris for udførelse af denne opgave.

Grønne vilbede i GRAVL. Der skal laves en opfølgning med grøn gruppe og grøn gruppe skal få de tildelte områder, til at virke bedre med evt. flere forskellige blomster. Inden bestyrelsen kan tillade flere projekter samt afventning af den nye lokalplan.

6. Nyt fra Grøn vedligehold.

Bevoksning af hækken ved kulturcenteret skal beskæres og der er rettet henvendelse til Uno fra Grøn entrepris 2 gange uden dette er løst. Der skal være bedre opfølgning på Uno's opgaver. Jan er på dette.

7. Bordet rundt og evt.

Kirsten sender en officiel invitation ud til bestyrelsen med en tilmelding så restauranten kan blive orienteret om det faktiske antal deltagere

Jesper opfordrer til at bestyrelsen for udarbejdet en vedligeholdelsesplan snarest. Da dette er blevet snyltet og opfordre til at dette er et punkt til næste bestyrelsesmøde.

- Uno fra Grøn entrepris har afgivet et tilbud på en 3 års vedligeholdelsesplan for grøn-område.

Christian arbejder på en måde, hvor kommunikationen ang. Smedjen bedre kan komme ud til alle GRAVL'S medlemmerne bedst muligt.

Næste møde er den 11/11 kl. 18:30 i pejsestuen

Kirsten Hartmann
Møde- og referentansvarlig