



GRUNDEJERFORENINGEN  
AVEDØRELEJREN

## Referat af bestyrelsesmøde d. 17. juni 2021 Grundejerforeningen Avedørelejren.

**Indkaldt:** Christian Haines, Hiroshi Hemmi, Jesper Morgils, Kirsten Hartmann, Jan Thorlind, Steen Ørskov Larsen (repræsentant fra HK) og Lars Jeppsson.

**Deltog ikke:** Mehvish F. Rathore og Hans Erik Jonsson.

**Forslag til Ordstyrer:** Lars Jeppsson

**Forslag til Referent:** Kirsten H.

### Dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent
2. Spørgsmål til referatet fra 19. maj 2021
3. Nyt fra formanden herunder Økonomisk status
4. Opfølgning fra generalforsamling
5. Fordeling af opgaver i bestyrelsen
6. Belysning og ejerskab af veje i GF Avedørelejren herunder SEAS regning
7. Henvendelse fra Avedøre Green City
8. Henvendelse fra Cirkus Museet
9. Henvendelse fra Grøn Gruppe
10. Nyt fra Grøn vedligehold.
10. Bordet rundt
11. Kommende møder herunder formandsmøde
12. Evt.

## 1. Valg af ordstyrer og referent

Lars er valgt som ordstyrer og Kirsten som referent.

## 2. Spørgsmål til referatet fra 19. maj 2021

Der er ikke nogen bemærkninger.

## 3. Nyt fra formanden herunder Økonomisk status

Formanden har prøvet at få en dialog med HK vedr. den kommende lokalplan dog uden held.

Cirkus har fået tilladelse og de har lovet at rydde op efter sig når de forlader området.

Beboerhuset Smedjen oplyser, at de forventer at få en ny formand samt nye medlemmer og derfor står de bedre til fremtidige opgaver.

Den forventelige nye formand for Smedjen vil blive inviteret til næste møde.

## 4. Opfølgning fra generalforsamling

**A:**Julebelysning. Hans Erik skal indhente nyt tilbud som skal indeholde afmontering af det gamle lyskæder samt fremtidig op- og nedtagning af lysnet.

**B:** Forslaget om skraldespande vask er op til de foreninger, som ønsker at deltage. Bestyrelsen gør ikke yderligere.

**C:**Leif og Jesper er i gang med om at opdatere fordelingstal og m<sup>3</sup>, det er en større opgave og derfor tager det tid, så opfølgning til næste møde i fremtiden skal HK involveres.

**D:** Forslag til næste møde:

Der bør indgås en dialog med de kommende beboerråd om det kontantbeløb, som Smedjen har adgang til. Bestyrelsen forslår 25.000 kr. i forhold til i dag, hvor der er 80.000 kr. Afventer det nye beboerråd samt formand.

## 5. Fordeling af opgaver i bestyrelsen

- Hjemmeside: IT- gruppe, Jan og Hiroshi

- Lars formand, Jan næstformand, Kirsten sekretær

- Grønt- og hvidt-udvalg: der mangler en til at tage ansvar for "grøntudvalg" da Hiroshi har meddelt at han kun ønsker at fortsætte med hvidt-udvalg)

- Storskrald: Hiroshi

- Lars sender Jespers e-mail ud, hvor der er en mere udførlig beskrivelse af opgavernes indhold. Alle bestyrelsesmedlemmer opfordres til at tage stilling til, hvilket opgaver de kan hjælpe med så alle opgaver bliver bemandet.

## 6. Belysning og ejerskab af veje i GF Avedørelejren herunder SEAS-regning

Bestyrelsen har fået besvaret nogle af sine spørgsmål af HK. Dog mangler vi svar på flere af de væsentlige spørgsmål. Jesper og Steen fortsætter med at have dialog med HK ang. problematikken. Dette kan dog også påvirke vedligeholdelse og ejerskab af jord.

Formanden informerer bestyrelsen, at regningen fra SEAS bevidst ikke er betalt og fortæller at SEAS undskylder for den regningen bestyrelsen blev præsenteret for i det seneste bestyrelsesmøde og skriver i en E-mail " at det bygger på en misforståelse" at regningen blev sendt til GAVL.

## **7. Henvendelse fra Avedøre Green City**

Bestyrelsen vil gerne vente med at invitere Avedøre Green City og deres oplæg til et senere tidspunkt, hvor bestyrelse har fordelt alle poster og opgaver i bestyrelsen.

## **8. Henvendelse fra Cirkus Museet**

Cirkus Museet har ønsket, at opsætte et telt til "sommerlejr" mellem Cirkus Museet og Nexus, hvilket bestyrelsen har imødekommet.

## **9. Henvendelse fra Grøn Gruppe**

Grøn Gruppe er en beboergruppe, som er opstået ved en tidligere generalforsamling. De ønsker fortsat at arbejde på deres nye projekt mellem de 2 andelsforeninger: Artillerigården og Kompagnistokken. Bestyrelsen er enige om, at give midlertidigt afslag indtil den nye lokalplan er færdig. Derfor opfordrer bestyrelsen Grøn gruppe, at de venter med at ansøge om midler til vi ved, hvad lokalplan 469 indeholder af muligheder / begrænsninger. Bestyrelsen forventer, at invitere til bestyrelsesmødet i september mhp. at styrke dialogen med Grøn Gruppe.

## **10. Nyt fra Grøn vedligehold.**

Foreningens medlemmer skal muligvis til at vænne sig til, at bestemte materialer skal afleveres i gennemsigtige sække. Dette vil ske, for at overholde HK sorterings krav for "småt og brandbart containeren".

Uno fra Grøn entreprise hjælper fortsat med at fjerne skrald, som er afleveret for sent. Dette koster ca. 2000 kr. pr gang for GAVL.

## **10. Bordet rundt**

Vi skal blive enig om hvordan vi sender/svare e-mails. Dette forslag ligger op til Jespers forslag om grupper og ansvarsområde af bestyrelsesopgaver.

Lars vil lave et oversigts kort af område med foreningernes navnene på, som i fremtiden vil blive brugt til bestyrelsesmøderne.

## **11. Kommende møder herunder formandsmøde**

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 25. august. Kl.18:30

Forventeligt formandsmøde 16 sep. kl. 18:30.

Mvh.

Kirsten Hartmann

Sekretær