



GRUNDEJERFORENINGEN
AVEDØRELEJREN

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Avedørelejren, tirsdag den 22. oktober 2019

Tilstede: Helle, Erik, Hiroshi - *ikke beslutningsdygtig i følge vedtægter.*

1. Ordstyrer og referent
Helle valgt til ordstyrer og Hiroshi som referent.
2. Godkendelse af referat fra mødet d. 19. september 2019 - red godkendt
Referat godkendt.
3. Opfølgning fra det seneste møde
Fibernet. Drøftes indledningsvis ved næstkommende formandsmøde eller på den næste ordinære generalforsamling (OGF), da projektet har en størrelse og omfang, der kræver inddragelse af en større kreds af interessenter.
4. Nyt fra formanden, herunder økonomisk status
Adgang til økonomisystemet var lukket. Helle kontakter IP snarest. Derfor ingen status. Prognose: foreløbig et år uden større økonomiske overraskelser.
5. Nyt fra "Grøn vedligehold" – herunder trævedligehold v. Hiroshi
Der er ca. 120.000 kr. at gøre godt med i budgettet til kronreducing og beskæring af træer på grundejerforeningens grund herunder Grønningen. Unos tilbud er på 101.000 og omfatter desværre ikke fældning og genplantering af træer på Grønningen. Således vurderes det, at der ikke er plads i budgettet til at fælde og genplante træer på Grønningen i år.
6. Henvendelse fra Nexus vedr. byggeprojekt sendt til Hvidovre Kommune – se bilag
Oplæg modtaget og gennemlæst. Bestyrelsen mener, at byggeriet i sin udformning ser pænt ud, men rammerne for etableringen udgør en større udfordring. Særligt det at byggeriet kun kan realiseres ved en sammenlægning af de to matrikler / to lokalplaner pga manglende "plads" i Nexus egen bebyggelsesprocent. At lave en sam-matrikulering er behæftet med mange spørgsmål og kan ikke bare lige besluttes af bestyrelsen. Bestyrelsen vil afvente Hvidovre Kommunes udspil i den kommende Lokalplan.
7. Henvendelser fra beboere / foreninger
Beboerhus: Uklar mail fra Alma vedr. et lidt dyrt arrangement. Bestyrelsen vurderer at ca. 18.000 for et foredrag er mange penge at bruge, men vil lade Beboerrådet selv afgøre det. Der søges ikke om penge til arrangementet. Helle vil tage kontakt til Alma / Beboerrådet.
8. Bordet rundt
Julebelysning pilles ned af Hvidovre Kommune i foråret 2020, nyt lys koster ca. 40.000 kr incl. moms. Det nye lys omfatter også en årlig driftsomkostning på 32.000 kr. Accept af dette tilbud skal besluttes på en OGF. Den nuværende belysning skal repareres for 13.000 kr. incl moms før det virker. (Efter mødet: Da bestyrelsen ikke var beslutningsdygtig har Helle fået positivt tilsagn fra flertallet af bestyrelsen til at reparere belysningen i år).
9. Evt
Intet.