

GRUNDEJERFORENINGEN AVEDØRELEJREN

Referat af bestyrelsesmøde d. 22.juni 2015 – afholdt i mødelokale, "Værestedet".

Tilstede: Tina Nordahl Jensen, Henrik Friis, Leif Sommerdal, Johnny Heidler, Rajka Jotanovic, Erik Blicher – Hansen, Lars Jeppson, Bjarne Fritzbøger.

Afbud: Niels Ulsing.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden/tilføjelser.
2. Referat fra forrige møde (7. maj 2015).
3. Loppemarkedet d. 21. juni 2015.
4. Private hegn i Avedørelejren.
5. Graffiti.
6. Storskrald.
7. Beboerhus.
8. Dyrehaveport.
9. Økonomi.
10. Grøn vedligehold.
11. Henvendelser.
12. Nyt fra udvalg.
13. Evt.

1. Godkendelse af dagsorden/tilføjelser.

Dagsorden godkendt og tilføjelser påført.

2. Referat fra forrige møde (7. maj 2015).

Referatet er godkendt og lagt på hjemmeside.

3. Loppemarkedet d. 21. juni 2015.

Bestyrelsen udtrykte stor tilfredshed med arrangementet. Fint med lokale initiativer og aktive beboere. Det tyder på, at loppemarkedet nu bliver en tradition i lejren. Aftalt, at Bjarne F. sender mail til de tre beboere, der har været arrangører af loppemarkedet og på bestyrelsens vegne takker for indsatsen.

Leif S. har lagt billeder af loppemarkedet på grundejerforeningens hjemmeside. Faktura på 1.000 kr. til Hvidovre Avis (annonce om loppemarkedet) som grundejerforeningen sponsorerer, sendes til betaling.

4. Private hegn i Avedørelejren.

Bestyrelsen drøftede lejrens mange, uregelmæssige hegnopsætninger. Der er opsat hegn i mange former – og mange er stridende mod lokalplan, og en del skæmmer området.

Bestyrelsen besluttede at udsende brev til formændene for andels- og ejerforeningerne i lejren. Brevet skal indeholde opfordring til at bringe skæmmende hegnopsætninger til ophør.

Rajka laver udkast til brev, der inden udsendelse sendes til høring hos medlemmer af bestyrelsen.

Bestyrelsen vil efterfølgende overveje yderligere skridt i sagen.

5. Graffiti.

Der er konstateret graffiti i lejrens østlige ende. Det har muligvis at gøre med unge fra Tyrkisk Kulturforening. Bestyrelsen opfordrer andelsboligforeningerne på Gl. Byvej til at gå i dialog med kulturforeningen om at få stoppet de skæmmende tags...

6. Storskrald.

Så har forsøgsordningen med opsætning af containerne bag Fægtesalen fundet sted.

Der har fra teknisk Forvaltning/vognmanden været visse begyndervanskeligheder: Den først meddelte låsekode var ikke anvendelig, indholdsskiltning var mangelfuld (den måtte vi selv fuldstændiggøre), der var for lidt plads til "små brændbart" og for stort volumen til "porcelæn".

Ved næste opsætningsperiode af containerne ønskes disse problemer løst. Desuden ønskes snarest meddelt datoer for de kommende perioder.

Aftalt, at Johnny H. kontakter Tekn. Forv. herom.

7. Beboerhus.

Repræsentanter fra bestyrelsen (Leif S., Johnny H. og Henrik F.) har 27.maj 2015 været til møde med Hvidovre kommune mhp afprøvning af mulighederne for leje af "Smedjen" til beboerhus. I drøftelsen indgik udgift til opvarmning, ejendommens isoleringsstand m.v. Det aftaltes at holde et nyt møde i bygningen, hvor der deltager bygningsagkyndig fra Hvidovre kommune.

Bestyrelsen ser fortsat med stor interesse på muligheden for leje af "Smedjen" såfremt der kan indgås lejemål på rimelige betingelser. Derudover kan der ses på muligheden for evt. leje af "Retræten" eller dele heraf, da Kommunalbestyrelsen har besluttet at flytte aflastningsfunktionerne til anden lokalitet.

8. Dyrehaveport.

Erik B.-H. har deltaget i fælles besigtigelse med repr. fra produktionsskolen vedr. vores indsigelse mod fejl og mangler ved porten. Det aftaltes, at porten rettes op og, at der påsættes delvist nye lægter og beslag. Efterfølgende sker igen fælles besigtigelse.

9. Økonomi.

I udsendt materiale om aktuelt forbrug er endnu ikke indgået faktura for maj 2015 fra K.E. Entreprise.

Alt i alt ser regnskab fornuftigt ud – og forløber planmæssigt.

10. Grøn vedligehold.

Beboere i lejren har meddelt, at man oplever foråret grønne vedligehold som værende af svingende kvalitet. Bestyrelsen er enig heri – græsslåning har været sjuksket, og det synes som om at aftalt klip ved træer og buske har været sprunget over.

Pt oplever bestyrelsen, at der er mere regularitet i den grønne pleje.

Hvidovre kommune skal gøres opmærksom på, at der – på trods af massivt underlag – igen vokser ukrudt på Alarmpladsen.

11. Henvendelser.

Ingen aktuelle henvendelser.

12. Nyt fra udvalg.

ASK (Skulptur- og kunstkreds...) Vi afventer fortsat kontakt fra billedhugger Jens Gallshjødt vedr. frokost besøg i området og drøftelse af mulighed for opstilling/køb af skulptur.

Efter sommerferien vil gruppen blive indkaldt til møde mhp status og evt. planlægning af kunstnerisk aktivitet i indeværende bestyrelsesperiode.

Trafik – Bestyrelsen er i dialog med Teknisk Forvaltning og følger udviklingen tæt vedr. den forventede trafikreovering i 2015 af Avedøre Tværvej.

Hjemmesideudvalg – kører planmæssigt. I førstkomende nyhedsbrev vil stien fra Quark centret til den nye adgangssti ved Zentropa blive præsenteret.

Træningsredskaber – Lars J. præsenterede forslag til udendørs træningsredskab. Estimeret pris for dette er ca. 150.000 kr. Placering foreslås på Grønningen bag station Next og vandrerhjemsbygningen på hjørnet af Fægtesalsvej/Filmbyen. Lars J. og Henrik F. arbejder videre med forslaget.

13. Evt.

Bestyrelsen efterlyser fortsat opsætning af "Kvindekanon" ved Alarmpladsen. Der pågår efterretninger om, at der er ved at blive klargjort en "Kvindekanon" på Tøjhusmuseet.

.....

Henrik F. og Bjarne F. overvejer at fremsende forslag til Hvidovre kommune med opfordring til at benytte officielle flagregler i brugen af flagning på Alarmpladsen.

.....

Bestyrelsen vil fortsat arbejde med forslag om justering af lokalplan og manualer i området – aktualiseret af ønsker fra boligforeninger om tilladelse til opsætning af skure, der matcher miljø og farvesætning.

.....

Bjarne F. oplyste, at HOFOR har renoveret utæt vandledning i Konstabelgade.

.....

Til de fremtidige bestyrelsesmøder søger Bjarne F. at få købt kaffe via Vandrerhjemmet.

.....

HUSK – næste bestyrelsesmøde torsdag d. 20. august kl. 19 – i mødelokale i "Værestedet".

Ref. og hilsner

Bjarne F.