

GRUNDEJERFORENINGEN AVEDØRELEJREN.

Referat af bestyrelsesmøde d. 23. august 2013.

Tilstede: Jens Hasemann, Lars Jeppson, Henrik Friis, Johnny Heidler, Bjarne Fritzbøger.

Afbud: Niels Ulsing, Leif Sommerdal, Benny Frederiksen.

Dagsorden:

1. **Velkomst.**
2. **Aftale med IP-adm.**
3. **Beboerlokale.**
4. **Opfølgning på generalforsamling.**
5. **Udpegning af udvalgsansvarlige.**
6. **Henvendelser.**
7. **Afrapportering fra udvalg.**
8. **Trævedligeholdelse.**
9. **Evt.**

1. **Velkomst.**

Jens Hasemann bad velkommen til første møde efter sommerferien – nu går vi i gang med fornyede kræfter og inspiration!

2. **Aftale med IP-adm.**

Bestyrelsen ser frem til samarbejdet med IP-adm., der er vores nye administrationsselskab. På forslag af Jens H. vil IP-adm.'s kontaktperson Carsten Hecht blive inviteret til førstkomende bestyrelsesmøde mhp drøftelse af aktuelle fælles emner.

3. **Beboerlokale.**

Det har ikke været muligt for Jens H. og Leif S. at få aftale med Peter Ålbæk-Jensen el. andre ZENTROPA personer vedr. konkretisering af aftale om leje af lokale til beboeraktiviteter. Der arbejdes fortsat på at få hul igennem...

Jens H. har tilskrevet Hvidovre kommune om brug af ledig bygning i Hovedporten (tidl. K2). Henvendelsen er skrevet sammen med spørgsmål til Dansk-Tyrkisk Kulturforenings ønsker om nybyggeri.

4. **Opfølgning på generalforsamling.**

Bestyrelsen oplever fortsat uregelmæssigheder i referat fra generalforsamlingen 24. april 2013 som Dansk Financia ifølge aftale har udfærdiget. Aftalt, at Jens H. sender rettelsesmail til Henrik F. og Bjarne F., som herefter kontakter Dansk Financia (Pia Brinch) og får referatet rettet til.

5. **Udpegning af udvalgsansvarlige.**

GRØN / HVID VEDLIGEHOOLD

Johnny H.

GRØN LEJR / ØKOL. TILTAG

Benny F.

| | |
|--|--|
| LEGEPLADS / LEGEOMRÅDER | Henrik F. |
| ASK (kunst/kultur..) | Leif S., Bjarne F., Peter Neustrup |
| TRAFIK | Johnny H., Jens H. |
| HJEMMESIDE | Leif S. |
| ARRANGEMENTER (DIALOGMØDE, FESTER ETC.) | Sagsafhængigt. |
| KONTAKT TIL ADM. | Jens H., Johnny H. |
| BEBOERLOKALE-UDVALG | Jens H., Leif H., Bjarne F. (plus beboererepr.). |
| REFERATSKRIVNING | Bjarne F. (og ellers på skift!). |

6. Henvendelser.

Forespørgsel fra Avedøre Boligselskab, afd. Nord om rågebekæmpelse. Vi siger OK til lovmæssig deltagelse i rågeregulering i området. Aftalt, at Jens H. kontakter boligselskabet.

Henvendelse fra Dansk-Tyrkisk Kulturforening vedr. ønsket om nybyggeri på/ved byggefelt H. Jens H. har flettet spørgsmål desangående ind i brev til Hvidovre kommune (se under pkt. 3).

Skøde. Der er sket formelle fejl i underskriftsblade vedr. skødeunderskrivelse. Der skal igen skrives under af Jens H. og Leif S. plus 2 vitterlighedsvidner. Jens H. tager sig af det..

7. Afrapportering fra udvalg.

AVEDØRELEJRENS JUBILÆUM – Grundejerforeningen gav som jubilæumsgave skilte med QR koder vedr. lejrens historie. Skiltene er nu klar, men Jens H. oplyser, at Forstadmuseet har meddelt, at museets hjemmeside vil blive lavet om og, at QR koderne derfor ikke matcher mere. Det er noget rod! Aftalt, at Jens H. drøfter sagen med Produktionsskolen mhp afhjælpning af miseren...

MR. STRONG – der er afholdt møde d. 17/7 2013 med kunstbibliotekar, Forstadmuseet, projektperson fra kommunen plus Leif S. og Bjarne F. Alle er enige om relevant fremtidig placering af MR. STRONG ved Fægtesalen. Kunstbibliotekar og projektperson arbejder videre med skitseprojekt, som sendes til parterne til tilføjelser/godkendelser. Målet er fortsat at søge fondsmidler til indkøb af skulpturen.

STORE BADEDAG – 16.august 2013 blev afholdt velbesøgt beboerarrangement på Zentropa med rundvisning, badning, kager, fadøl og godteposer. I alt deltog ca. 100 voksne og 40 børn. Udlæg til trykning af invitationer plus vingave til Zentropa refunderes til Bjarne F.

TRAFIK – Johnny H. meddelte, at Avedøre Tværvejs trafikproblemer iflg. Hvidovre Kommune medtages på Kommunalbestyrelsesmøde d. 8. oktober 2013 mhp 1. behandling af budget 2014. Det er "Rambøll"s trafikplan, der skal drøftes – Grundejerforeningens kommentarer og ønsker formodes at ligge som bilag i dette materiale.

PARKERING – Der parkeres uretmæssigt på græsareal mellem "Spiren" og NEXUS. Bestyrelsen vil overveje opsætning af store sten. Johnny H. er på sagen og inddrager Ebbe Kyrø, NEXUS i projektet.

GRØN VEDLIGEHOOLD – Forespørgsel om ansvar for bøgehække ud for Regimentstokken og Kompagnistokken. Det er Grundejerforeningens ansvar..

Der er meget ukrudt ved hæk ved P-plads på sydsiden af Magasingården. Johnny H. kontakter KE.

Hækkeklipperne fra KE (og os andre..) skal indskærpes at følge de kommunale retningslinjer for hækhøjde.

A/B Regimentstokken ønsker grøn beplantning ind mod den tidl. spejdergrund. KE har sendt tilbud herpå på kr. 48.500 (plus moms). Bestyrelsen besluttede at afvente driftsstatus fra IP-adm. som ønskes forelagt på førstkommende bestyrelsesmøde. Herefter vil ansøgning – der skal ses i sammenhæng med bl.a. ønske om fortov - blive taget under samlet behandling

8. Trævedligehold.

Henrik Ravn Træpleje er i gang med nødvendig træpleje på området. 2 træer er fældet p.gr. af sygdom (i træerne forstås..). Johnny H. iværksætter plantning af 2 erstatningstræer: 1 rød-bladet ahorn og 1 frugttræ (gerne blommetræ).

Støttehegn ved hæk omkring legeplads er faldet sammen. KE bedes påsætte overligger. Johnny H. kontakter.

9. Evt.

Lars J. foreslår opsætning af fodboldmål til større børn og voksne på Grønningen. Aftalt, at der til førstkommende møde medbringes konkret skitseforslag mhp behandling af ønsket.

Lars J. foreslår opsætning af juletræ på Alarmpladsen. Aftalt, at Lars J. og Jens H. kontakter Forstadsmuseum og Produktionsskolen om fælles juletræ.

Papcontainerne ved Magasingården er fælles for hele området.

GRAVETILLADELSER – Bestyrelsen anser det fortsat for problematisk, at ansvar og kompetence ikke synes at følges ad mht gravetilladelser og ansvar for renovering efter gravearbejder. Aftalt, at Jens H. og Johnny H. tager kontakt til IP-adm. for juridisk vurdering af udmelding fra Tekn. Forv., hvorefter sagen genoptages.

NÆSTE MØDE AFTALT TIL tirsdag d. 1. oktober 2013 kl. 19.

Ref. og hilsen

Bjarne F.