



Referat af GRAVL bestyrelsesmøde den 16, november 2017, kl. 19.00

1. Godkendelse af referat fra seneste møde

Godkendt uden bemærkninger.

2. Valg af ny referent og bestyrelsesmedlem efter Mettes udtrædelse.

Keld blev valgt som ny medlem af bestyrelsen. Brit blev ny referent.

3. Orientering om processen vedr. ny lokalplan. Der vil blive udarbejdet en ny lokalplan for Avedøreljren. Kommunen har opgaven med at udarbejde planen i samarbejde med beboerne i Avedøreljren, kommunevalget skal dog lige være overstået, før der sker mere i sagen, forventeligt først i foråret 2018. Bestyrelsen har sendt en bruttoliste til kommunen med forslag til ændringer. Bestyrelsen lægger op til, at der nedsættes en arbejdsgruppe på tværs af alle foreninger i Avedøreljren.

Ansvar: Johnny laver et oplæg, som skal sendes til alle formændene.

4. Affaldsordning, orientering til beboere samt evt. udvidet ordning for større effekter af porcelæn.

Der er flere gange blevet efterladt toiletter ved storskrald. Lars forhører sig vedr. muligheden for at få 650 liters beholder til toiletter o. lign. Leif skal have besked, så vores fremtidige bestilling bliver ændret. Det kostede 1200 kr. at få dem kørt væk. Lars skriver udkast, videres sendes til Leif. Ansvar: Lars.

5. Nye tilbud fra GE på grøn/hvid vedligeholdelse og skal aftalen med V&P fortsætte.

Bestyrelsen er ikke tilfreds med kommunens overholdelse af vores aftale vedr. Grøn vedligeholdelse i Avedøreljren. Især ukrudt brænding på Alarmpladsen er slamsugning er utilfredsstillende udført. Endvidere er kommunen ikke proaktive i deres opgaveløsning og skal for det meste rykkes for at løse deres opgaver.

Det blev besluttet, at udtrykke utilfredshed med kommunens indsats samt få en plan for hvornår kommunen varetager sine grønne forpligtelser i lejren. Ansvar: Johnny.

6. Arealudvidelse ved Konstabelgade 11A-D – noget nyt?

Allan E. har aftalt en møde en sagsbehandler fra kommunen. Allan har fået adgang via link til nogle dokumenter, som muligvis kan hjælpe ang. sagen. Status af dette link er ukendt, idet Allan ikke er vendt tilbage med nogen resultat til Leif.

7. Boliger på Infirmeri grunden - se efterfølgende mails

Nexus Kom A/S ønsker at udvikling af to nye boliger. adgangsstier til disse boliger vil gå over grundejerforeningens område. Bestyrelsen er enige om, at Nexus forslag om mageskifte er udmærket, men at omkostningerne til et sådanne skifte langt overstiger de få kvm sti. Bestyrelsen ønsker, at Nexus få lov til at etablerer stien mod at Nexus bekoster en nedgravet stor trampolin på et sted, som bestyrelsen udpeger.



8. Orientering om Smedjen - regnskab vedhæftet

Flot midlertidig regnskab (første 9. mdr af 2017) med et overskud på ca. 20.000 kr. Stort arbejde af beboerrådet med arrangering af forskellige arrangementer. Der ønskes stadig flere medlemmer til beboerrådet, da der trækkes meget på de nuværende medlemmer.

9. Økonomi – vedhæftet

Jf. vedhæftet. Holder budgettet meget flot. Pænt overskud.

10. Status vedr. trampolin på legepladsen

Lars tager kontakt til UNO og få et nyt tilbud. Lars sender Uno's tilbud ud til bestyrelsen. Prisen virker høj. Ansvar: Lars

11. Status på ensretning af Gl.Byvej

Bestyrelsen ønsker ensretningen vendt i forholdet til forslaget. Bestyrelsen tilslutter sig forslaget om, at det stadig skal være tilladt for cyklister at køre i begge retninger.

12. Status lygtestandere

Hitoshi har ikke hørt noget fra DONG vedr. lygtestandere siden sidste henvendelse.

Johnny gør i den forbindelse opmærksom på, at der er kommet en ny type gadeskilt op på hjørnet af Fægtesalsvej og Filmbyen. Ansvar: Følger op med fotos.

13. Henvendelser fra beboere/foreninger

Der har været en henvendelse fra Avedøre Moske om et øget samarbejde samt medlemskab af grundejerforeningen. En sådan samarbejde har været forsøgt tidligere efter afholdt møde. Ansvar: Leif forfatter et svar.

14. Julelys-tænding d. 3/12 på Alarmpladsen, hvem?

Beboerrådet vil gerne stå for gløg og æbleskiver.

15. Julefrokost

Dato: 30 NOV. Sted er hemmeligt. **Tilmelding til Britt NLT 19 NOV.** Ansvar: Britt.

16. Møderække for 2018 (JAN-APR).

JAN

Bestyrelsesmøde: 18. JAN kl. 18.30

FEB

Bestyrelsesmøde: 22 FEB kl. 18.30

MAR

Bestyrelsesmøde: 15 MAR kl. 18.30

Regnskabsmøde: 22. marts

APR



Bestyrelsesmøde:

Generalforsamling: 12 APR kl. 18.30

Torsdag d. 19. april.

Dialogmøde inkl. spisning: 1730-1900

Generalforsamling: 1900-2200

17. Evt.

Konstabelgade 11A-D oplever ca. ½ årligt problemer med tilstoppede kloak. Ofte er der tale om bleer og ”moppe hoveder” der er årsagen. Det er ukendt, hvorfra det stammer fra?

Den 10. dec. er der julemarked på Alarmpladsen.