



Referat af møde i bestyrelsen for Grundejerforeningen Avedørelejren 8. juni 2016

I mødet deltog: Erik Blicher Hansen, Britt Brink-Pedersen, Lars Jeppsson og Henrik Friis (ref.).

Jævnfør vedtægterne 6.5 afsnit 3 er ”Bestyrelsen kun beslutningsdygtig, når mere en halvdelen af medlemmerne er til stede”. De tilstedeværende har på den baggrund truffet deres beslutning under forudsætning af efterfølgende opbakning / tilkendegivelser fra den øvrige bestyrelse. *(Status: Den endelige beslutning – samt eventuelle opfølgende bemærkninger – er anført under de enkelte punkter).*

Indledningsvis drøftedes Eriks indvending mod, at hans modstand på vegne af Alarmpladsen 4 og 5 mod afholdelse af udgifter til etablering af beboerhus ikke fremgik af referatet af generalforsamlingen. Leif har efterfølgende henvist til vedtægternes punkt 5.7. Efter en drøftelse af sagsforløbet tilkendegav Erik, at han – for at undgå lignende situationer fremadrettet – eventuelt vil lydoptage næste generalforsamling.

(Sekretærens efterfølgende bemærkninger: Leif videresendte 1. maj 2016 udkast til referat af generalforsamlingen fra IP Administration til den nyvalgte bestyrelse – dog uden frist for eventuelle bemærkninger samt karakteren af disse. På det første møde i den nyvalgte bestyrelse 3. maj 2016 afviste et flertal at imødekomme Eriks indsigelser om specifikt at referere, at Alarmpladsen 4 og 5 havde tilkendegivet sin modstand mod afholdelse af de foreslåede udgifter til etablering af beboerhus. Anmodningen blev afvist med begrundelsen, ”.....at afstemningen refereres ikke i referatet, hvorfor det heller ikke noteres, hvem der stemte imod.”. Erik gjorde efterfølgende i mail den 16. maj 2016 til IP Administration samt til formændene for lejrens beboelser rede sine indsigelser og ønske om, at disse blev tilføjet referatet. IP Administration svarede samtlige modtagere i mail 17. maj 2016, at man ikke fandt grundlag for at efterkomme Eriks indsigelser.

Sekretæren agter hermed ikke at foretage sig yderligere. Dog skal det anbefales, at de enkelte formandskaber for eftertiden specifikt anfører under generalforsamlingen, hvis man ønsker et synspunkt ført til referat. Det anbefales samtidig, at IP Administration / Leif ved udsendelse af udkast til referat af næste generalforsamling, anfører, at det efter gældende vedtægter udelukkende er muligt at kommentere faktuelle fejl, såsom forkert stavet navn o.lign. Endelig bør der anføres frist for eventuelle bemærkninger).

Herefter overgik mødet til drøftelse af den udsendte dagsorden med følgende punkter:

1. *Supplerende punkter?*

Ingen.

2. *Byggefelt H – status og videre proces jævnfør mails af 30. maj 2016*

Taget til efterretning, at TMU – antageligt bl.a. på baggrund af vores mail til dem 30. maj 2016 – ikke ønsker at revidere lokalplan 430 og herunder tillade udvidelse af eksisterende bebyggelse, som foreslået af Avedøre Moske/Dansk Tyrkisk Islamisk Stiftelse. Vi afventer forvaltningens formelle tilbagemelding.

19. juni 2016 / HF

Anmodning om møde med forvaltningen i vores mail den 30. maj 2016 vedr. opdatering af lokalplan 430 afventer ligeledes forvaltningens formelle tilbagemelding.

3. Status etablering af beboerhus

I Tinas fravær henholdte vi os til statusredegørelse i referat af bestyrelsesmøde 3. maj 2016.

Tina er tovholder på svar på mail af 7. juni 2016 fra Rolf Larsen angående spørgsmål samt kommunikationsplan. *(Status: Tina har i mail 14. juni 2016 svaret Rolf Larsen med kopi til øvrig bestyrelse).*

Tina opfordres til at udsende status for processen, herunder udeståender og udfordringer. *(Status: Tina har orienteret om status i mail 14. juni 2016, herunder at bestyrelsen løbende vil blive orienteret).*

4. Genopbygning / reetablering af bænk?

Johnny har tilkendegivet, at han indhenter tilbud på ny/nye bænke. Beslutning om reetablering afventer.

5. Træfældning og hækklipning

Jævnfør mail fra driftsleder Kurt Nielsen bekoster Parkdrift fældning af det ene træ. Den tilstedeværende bestyrelse anbefaler, at vi afventer fældning af det andet træ. Ifølge kommunen er det ikke umiddelbart faldtruet.

Punkt to i tilbud 4143 angående rydning af underskov foreslår den tilstedeværende bestyrelse effektueret af Østre Messegade, hvis de finder behov for det. Hvis der er opbakning i øvrig bestyrelse, meddeler Johnny dette til Østre Messegade. *(Status: Da Johnny tidligere har tiltrådt denne udgift, er den hermed vedtaget til afholdelse. Har ikke fået tilkendegivelser fra øvrige).*

Johnnys forslag om topklip af bøgehække tiltrædes under forudsætning af opbakning i øvrig bestyrelse. *(Status: Da Johnny tidligere har tiltrådt denne udgift, er den hermed vedtaget til afholdelse. Har ikke fået tilkendegivelser fra øvrige).*

6. Hegn mod Byvej jævnfør tilbud 4123

Tiltrådt under forudsætning af efterfølgende opbakning i øvrig bestyrelse, herunder foreslås det, at hækplanter bør være 150 cm. – og ikke som angivet 80/100 cm. – over jordhøjde for at hindre tilgang / adgang. Johnny er tovholder. *(Status: Da Johnny tidligere har tiltrådt denne udgift, er den hermed vedtaget til afholdelse. Har ikke fået tilkendegivelser fra øvrige).*

7. Legeplads

Tilbud om udskiftning af sveller jævnfør tilbud 4062 samt tilbud om maling jævnfør tilbud fra Uggi Bendtsen tiltrådt under forudsætning af efterfølgende opbakning i øvrig bestyrelse.

Henrik har pt. uden held kontaktet firma ang. pris for faldunderlag i kunststof. Alternativt afklares leverandør af faldunderlag på legepladser i Stationsbyen. *(Status: Henrik har 17. juni 2016 haft møde med firma ang. tilbud om kunststof faldunderlag. I givet fald kan der indenfor eksisterende trærammer lægges faldunderlag oven på faldgrus. Tilbud afventer inden yderligere tiltag).*

8. Økonomi

Taget til efterretning. Herunder anført, at udgifter forbundet med etablering af beboerhus og efterfølgende drift, bør fremgå i regnskabsopfølgningen.

19. juni 2016 / HF

9. Næste møde

Britt udsender snarest muligt Doodle med datoforslag medio august 2016. (*Status: Britt har udsendt Doodle. Dato afventer*).

10. Eventuelt

Ingen bemærkninger.