

# **GRUNDEJERFORENINGEN AVEDØRELEJREN.**

## **Referat af bestyrelsesmøde afholdt 20. juni 2012 i ”Værestedet”.**

Tilstede: Jens Hasemann, Benny Frederiksen, Johnny Heidler, Kasper Balsløv, Claus Fischer og Bjarne Fritzboeger.

Afbud fra: Leif Sommerdal og Henrik Friis.

Dagsorden:

- 1. Gennemgang af ref. fra forrige møde (14. maj 2012).**
- 2. Møde med kommunen.**
- 3. Henvendelser til foreningen.**
- 4. Status fra udvalgene.**
- 5. Ny administrator.**
- 6. Øvr. foreliggende sager.**
- 7. Mødedato-ændring i september 2012..**

- 1. Gennemgang af ref. fra forrige møde (14. maj 2012).**

Referatet godkendt.

Leif S. bedes påføre aktuelle referater på foreningens hjemmeside.

- 2. Møde med kommunen.**

Mødet er refereret på ref. fra forrige møde. Bestyrelsen afventer behandling i Teknik- og miljøudvalget i august 2012 mht. trafikbump og finansiering.

- 3. Henvendelser til foreningen.**

Der har været en ekstern henvendelse til Grundejerforeningen med forespørgsel om mulighed for fremleje. Henvendelsen er blevet henvist til andelsboligforeningerne. De tilstedeværende repræsentanter fra andelsboligforeningerne meddelte, at der i deres vedtægter ikke er mulighed for fremleje ved svigtende salg.

Grundejerforeningen Avedørelejren har nu fået bekræftelse på medlemsskabet af Sammenslutning af Grundejerforeninger i Hvidovre (SGH). Jens Hasemann og Johnny Heidler er kontaktpersoner.

Teknisk Forvaltning har udbedt sig forklaring vedr. fældet egetræ. Jens H. har overfor kommunen beklaget, hvis samarbejdet af den grund lider skade. Samtidig er referat med beslutningen tilsendt forvaltningen – herunder med oplysning om, at træet ikke figurerer i ”Grøn Manual”.

A/B Regimentstokken meddeler, at hæk mellem dem ud mod Tyrkisk kulturforening og spejdergrunden efter renovering fremstår så smal, at billygter generer bebyggelsen. Aftalt, at Claus F. kontakter A/B Regimentstokken og tilbagemelder løsningsforslag til bestyrelsen.

Det er Grundejerforeningens ansvar at renovere og vedligeholde hække på Grundejerforeningens område. K.E. entreprise vil sammen med repr. fra bestyrelsen gennemgå hækkene til efteråret, hvor det er plantetid...

Regnvandskloak på P-plads ved Filmbyen/Gl. Byvej skal renses igen, Johnny H. kontakter K.E. Entreprise.

#### **4. Status fra udvalg.**

ASK – Bjarne orienterede om møde mellem Leif, kunstbibliotekar og Teknisk Forv. om opstilling af ”Mr. Strong” på Alarmpladsen. Efterfølgende er ”Mr. Strong” opsat på pladsen, men iflg. Leif S. er aftale ikke overholdt med henblik på nøjagtig placering.

Bestyrelsen valgte at inspicere opstilling af ”Mr. Strong”. Bestyrelsen er enig med Leif S. – skulpturen er placeret skævt i forhold til de rette linjer i arkitekturen og flugter ikke med flagstang og ”Fægtesalen”s tårn. Desuden er skulpturen i sig selv placeret skævt og opsætningen virker midlertidig og dermed ikke holdbar i de to år som er kommunens foreløbige lejeperiode.

Aftalt, at Bjarne F. tilskrives Tekn.Forv. og kunstbibliotekaren herom – og foreslår, at skulpturen placeres mere nøjagtig og mere holdbart.

#### **5. Ny administrator.**

Drøftelse af evt. skift af administrator udskydes til næste møde, da Leif S. er fraværende.

#### **6. Øvr. foreliggende sager.**

Foranlediget af lokal avis omtale af Avedørelejrens trængsler mht. salg af bygninger i ”Den gule By” og negativ omtale af andelsboligforeningerne m.v. besluttede bestyrelsen at:

- Jens H. skriver indlæg i Hvidovre Avis og tilbageviser påstande om, at boligforeningernes økonomi og status er nødlidende. Tværtimod arbejder både boligforeninger og Grundejerforening på både konsolidering og fortsat at gøre området attraktivt – der er så mange kvaliteter i området, at det ikke er rimeligt at tale det ned, som det er sket.
- Samtidig arbejder Benny F. og Rolf L. på at indkalde til et møde med repr. fra områdets boligforeninger og Grundejerforeningen og med lokale banker og ejendomshandlere mhp .drøftelse af realiteter og myter om området.

Stiforlængelse – Jens H. har med Anders Thanning fra Tekn. Forv. drøftet forlængelse af etableret sti på Grønningen – både ind på Avedøresletten og rundt om Grønningen (på halvdelen af cindersbanen). Bestyrelsen besluttede, at prisforslag indhentes mhp. yderligere drøftelse.

#### **7. Næste mødedatoer – herunder ændring.**

Næste bestyrelsesmøde afholdes som planlagt 30. august 2012. (Afbud fra Claus F.).

Bestyrelsesmødet i september 2012 ændres fra 19. september til 18. september!

That's all

hilsen

Bjarne Fritzboeger (ref.)